

6/2015/8

SMLOUVA O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

číslo 1/2015 ze dne 1.4.2015 uzavřená v souladu s ustanovením § 51 občanského zákoníku a zákona č. 40/1964 Sb.

1. Smluvní strany

Pronajímatel

Základní škola Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvková organizace, Mitušova 1115/8,
700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČO: 70631727
DIČ: CZ 70631727
Zastoupený: Mgr. Marií Sikorovou
Bankovní spojení: 7731800257/0100 Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Tel.: 596 719 879
E-mail: škola@zsmitusova.8.cz
Zápis OR u KS v Ostravě, odd.Pr., vložka 22

Dále jen **pronajímatel**

Nájemce

Organizace: Rada dětí a mládeže Moravskoslezského kraje, Na Mýtě 1556/10, Ostrava
IČO: 26523825
Zastoupený: Jan Dudek
Tel.: 737776492
Dále jen **nájemce** –

2. Předmět smlouvy

Statutární město Ostrava je vlastníkem nemovitosti v katastru nemovitostí v k.ú. pro Moravskoslezský kraj na LV 1364 vedeném u Katastrálního pracoviště v Ostravě, na ulici Mitušova 1115/8 v Ostravě-Hrabůvce, tento majetek byl svěřen Městskému obvodu Ostrava-Jih.

Pronajímatel je oprávněn užívat budovu čp. 1115/8 v Ostravě-Hrabůvce, a to na základě Zřizovací listiny, kterou schválilo Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0781/17 ze dne 25.6.2009.

Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor – **tělocvičny**, která se nachází v budově se samostatným vchodem.

3. Účel nájmu

Nájemce je oprávněn provozovat v pronajatých nebytových prostorách **soustředění mažoretok**.
Nebytové prostory lze využívat pouze pro zákonné a smluvně přípustné účely.

4. Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

Tato smlouva se uzavírá na 4.4.2015, 9.5.2015 a 20.6.2015

Den	Hodina	
Sobota 4.4.2015	11.00	17.00
Sobota 9.5.2015	11.00	17.00
Sobota 20.6.2015	11.00	19.00

Nájemce odpovídá za případné vzniklé škody na zařízení či pronajatých prostorách, hradí nebo opraví je v plném rozsahu. Nájemce nesmí dále přenechat pronajatou místnost jinému nájemci.

Je zakázáno kouření a pití alkoholických nápojů. Při vstupu do budovy je nutno se přezouvat – boty se světlou podrážkou, uvést prostory do původního stavu, ukončit akci v naplánovanou hodinu. Není

Je povoleno vjíždět s koly do budovy školy. V případě porušení těchto zákazů si pronajímatel vyhrazuje právo odstoupit s okamžitou platností od smlouvy.

5. Výše nájemného

Nájemné je dohodou smluvních stran stanoveno na 230,- Kč za hodinu.
Nájemné ve výši 4 600,- Kč bude uhrazeno do 31.5.2015.

6. Platební podmínky

Platba pronájmu bude provedena na účet školy na základě faktury vystavené pronajímatelem nebo hotově v pokladně školy.

V případě nezaplacení faktury nebude nájemci poskytnut pronájem tělocvičny.

7. Závěrečná ujednání

Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků právoplatně podepsaných pronajímatelem a nájemcem.

Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými osobami.

Podepsané osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy za smluvní stranu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nich obdrží každá smluvní strana po jednom.

Organizační záležitosti touto smlouvou neupravené budou obě strany řešit vzájemnou dohodou.

V Ostravě dne 1.4.2015

**Základní škola a mateřská
škola Ostrava - Hrabůvka**
Mitušova 8, příspěvková organizace
IČ: 70631727

.....
Za pronajímatele :
Mgr. Marie Sikorová
ředitel školy


.....
Za nájemce: